



**УРОЖАЙНІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
СОВЕТСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**УРОЖАЙНОВСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОВЕТСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СОВЕТСКИЙ БОЛЮГИНИНЪ
УРОЖАЙНОЕ КОЙ
ШУРАСЫ**

**2 сессия 2 созыва
внеочередная**

Р Е Ш Е Н И Е

29 октября 2019 года

с.Урожайное

№2

О проекте решения «Об установлении на территории Урожайновского сельского поселения Советского района Республики Крым земельного налога»

Заслушав и обсудив информацию председателя Урожайновского сельского совета-главы администрации Урожайновского сельского поселения Норгелло С.Н. о необходимости установления и введения в действие на территории Урожайновского сельского поселения земельного налога, в связи с введением в действие результатов кадастровой стоимости, начиная с 1 января 2020 года, рассмотрев проект решения сельского совета по этому вопросу, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования Урожайновское сельское поселение Советского района Республики Крым, Урожайновский сельский совет
РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения сельского совета «Об установлении земельного налога на территории Урожайновского сельского поселения Советского района Республики Крым» (приложение).

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Советского муниципального района sovmo.rk.gov.ru, в разделе –Муниципальные образования Советского района, подраздел Урожайновское сельское поселение, а также на информационном стенде сельского совета, расположенного по адресу: Советский район, с.Урожайное, улица Мира,82А.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Урожайновского сельского совета-
глава администрации Урожайновского
сельского поселения

С.Н.Норгелло

Приложение
к решению 2 созыва
Урожайновского
сельского совета 2 созыва
от 29.10.2019г. №2



**УРОЖАЙНІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
СОВЕТСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**УРОЖАЙНОВСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СОВЕТСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СОВЕТСКИЙ БОЛЮГИНИНЪ
УРОЖАЙНОЕ КОЙ
ШУРАСЫ**

2 сессия 2 созыва

Р Е Ш Е Н И Е -ПРОЕКТ

30 октября 2019 года

с.Урожайное

№2

**Об установлении земельного налога на
территории муниципального
образования Урожайновское сельское
поселение Советского района
Республики Крым**

Руководствуясь п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Урожайновское сельское поселение Советского района Республики Крым, Урожайновский сельский совет
РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории поселения земельный налог, обязательный к уплате на территории Урожайновского сельского поселения, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а так же основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Урожайновское сельское поселение Советского района Республики Крым, ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости в следующих размерах:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер налоговой ставки %
1.	земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых» для сельскохозяйственного производства	1.15; 1.18	1
2	земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства	1.1 – 1.4; 1.6; 1.12 – 1.14; 1.16 – 1.17	0,05
3.	земельные участки занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	2.0- 2.1.1; 2.3-2.7.1	0,05
4.	земельные участки, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	1.5; 1.7-1.11; 2,2; 13.1-13.3;	0,3

5.	Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны безопасности и таможенных нужд	8.0-8.2	0,3
6.	В отношении прочих земельных участков	3.0- 3.1; 3.3; 3,9 - 7.5; 8.3 - 12.3;	1,5
7.	Земельные участки для размещения зданий объектов образования, науки, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	3.2; 3.5- 3.7	0,03

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

3.1. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога самостоятельно, авансовые платежи по налогу не выплачиваются.

3.2. Налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями уплачивается не позднее 10 февраля, года следующего за истекшим налоговым периодом, налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующим за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от налогообложения:

- организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

- общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

- организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов,

если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

- учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

- организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

- организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в абзаце 11 настоящей статьи, - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

- организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном центре "Сколково", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра "Сколково" и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом;

- судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет;

- организации - участники свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

- органы местного самоуправления, расположенные на территории муниципального образования Урожайновское сельское поселение;
- здравоохранение (фельдшерские пункты, амбулатории), расположенные на территории муниципального образования Урожайновское сельское поселение;
- муниципальные учреждения образования (детские сады, школы), расположенные на территории муниципального образования Урожайновское сельское поселение.

4.2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы,

а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

4.4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

4.5. Основания для предоставления льготы, является:

1. удостоверение;
2. устав (для юридических лиц);
3. справки, подтверждающие принадлежность к льготной категории или иные документы подтверждающие принадлежность к льготной категории».

4. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале муниципальных образований Республики Крым, и обнародованию на информационном стенде Администрации Урожайновского сельского поселения, расположенном по адресу: 297220, Республика Крым, Советский район, с.Урожайное, ул.Мира, 82А

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономическим, земельным вопросам, вопросам планирования бюджета и финансов, благоустройству и экологии.

Председатель Урожайновского
сельского совета - глава администрации
Урожайновского сельского поселения

С.Н.Норгелло

